

# 駅徒歩10分圏内“駅近”マンション特集!!



マンションだったらやっぱりエキチカ。



**1 東武東上線 柳瀬川 駅徒歩5分 サステイブ志木アーバンビルズ**

**3LDK+専用庭**

- H22年9月新規内装リフォーム済
- 「志木」駅徒歩16分も利用可
- 専用庭付
- 設備充実

販売価格 **1,680** 万円(税込)

●所在地/志木市柳瀬川5丁目●交通/東武東上線「柳瀬川」駅徒歩5分、「志木」駅徒歩16分●専有面積/61.46㎡●バルコニー面積/11.38㎡●専用庭面積/約15㎡●構造/RC造1階部分●築年月/S58年10月●管理費/11,490円(月)●修繕積立金/11,127円(月)●管理形態/全部委託●取引態様/媒介

**2 東武東上線 志木 駅徒歩9分 コーラルハイブ志木II**

**3DK+トランクルーム**

- 2線3駅利用可!!
- 「朝霞」駅・JR武蔵野線「北朝霞」駅徒歩10分も利用可
- H22年6月新規内装リノベーション
- 角部屋トランクルーム付

販売価格 **1,680** 万円(税込)

●所在地/朝霞市三原3丁目●交通/東武東上線「志木」駅徒歩9分、「朝霞」駅・JR武蔵野線「北朝霞」駅徒歩10分●専有面積/60.76㎡●バルコニー面積/16.08㎡●構造/RC造6階建2階部分●築年月/S58年4月●管理費/10,970円(月)●修繕積立金/12,420円(月)●管理形態/全部委託(白動)●取引態様/媒介

**3 JR武蔵野線 北朝霞 駅徒歩3分 シティ光陽**

**3DK**

- 朝霞台駅徒歩5分も利用可!!
- 2022年8月リニューアル済
- フルリノベーション済
- 洗面化粧台・浴室・トイレ交換
- クロス・フローリング交換

販売価格 **1,820** 万円(税込)

●所在地/朝霞市西原2丁目●交通/JR武蔵野線「北朝霞」駅徒歩3分、東武東上線「朝霞」駅徒歩5分●専有面積/55.62㎡●バルコニー面積/7.13㎡●構造/RC造5階建5階部分●築年月/S57年3月●管理費/10,000円(月)●修繕積立金/12,000円(月)●その他/町会費2,400円(年)●管理形態/全部委託(巡回)●取引態様/媒介

**4 JR武蔵野線 新座 駅徒歩3分 ライオンズグローバル新座ステーションプラザ**

**3LDK**

- 陽当・眺望良好!
- 駅徒歩3分
- ペット飼育可(飼育細則有)
- 築浅(H18年2月築)

販売価格 **2,500** 万円

●所在地/新座市野火止5丁目●交通/JR武蔵野線「新座」駅徒歩3分●専有面積/62.80㎡●バルコニー面積/10.80㎡●構造/RC造15階建13階部分●築年月/H18年2月●管理費/12,000円(月)●修繕積立金/4,980円(月)●管理形態/全部委託(巡回)●取引態様/媒介

**5 JR武蔵野線 新座 駅徒歩4分 イニシア新座サザンフォート**

**2LDK+S**

- 南西角部屋に付陽当り・通風良好!
- 駅徒歩4分●設備充実
- 築浅(H20年1月築)

販売価格 **2,680** 万円

●所在地/新座市野火止5丁目●交通/JR武蔵野線「新座」駅徒歩4分●専有面積/57.40㎡●バルコニー面積/12.80㎡●構造/RC造15階建2階部分●築年月/H20年1月●管理費/14,600円(月)●修繕積立金/10,700円(月)●管理形態/委託(通動)●取引態様/媒介

**6 JR武蔵野線 新座 駅徒歩1分 リーベール新座駅前**

**3LDK**

- 駅徒歩1分の好立地
- 新規内装リフォーム済
- 近隣に大型商業施設有

販売価格 **2,680** 万円(税込)

●所在地/新座市野火止5丁目●交通/JR武蔵野線「新座」駅徒歩1分●専有面積/60.20㎡●バルコニー面積/12.40㎡●構造/RC造12階建3階部分●築年月/H12年10月●管理費/11,400円(月)●修繕積立金/8,710円(月)●管理形態/委託(白動)●取引態様/媒介

**7 東武東上線 成増 駅徒歩10分 和光パークファミリア**

**3LDK**

- 東京メトロ有楽町線・副都心線「地下鉄成増」駅徒歩10分も利用可
- H22年8月新規内装リフォーム済
- システムキッチン・ユニットバス洗面化粧台・トイレ交換etc

販売価格 **2,680** 万円

●所在地/和光市白子2丁目●交通/東武東上線「成増」駅徒歩10分、東京メトロ有楽町線「地下鉄成増」駅徒歩10分●専有面積/70.40㎡●バルコニー面積/15.88㎡●構造/SRC造10階建6階部分●築年月/S55年4月●管理費/12,350円(月)●修繕積立金/14,610円(月)●管理形態/全部委託(白動)●取引態様/媒介

**8 東武東上線 和光市 駅徒歩7分 ベルポート和光式番館**

**3LDK**

- 2線利用可
- ペット飼育可
- 室内クリーニング済
- 南向大型バルコニー有

販売価格 **2,860** 万円

●所在地/和光市下新倉2丁目●交通/東武東上線「有楽町線・副都心線」和光市「駅徒歩7分●専有面積/61.04㎡●構造/RC造6階建2階部分●築年月/H13年10月●管理費/13,400円(月)●修繕積立金/7,190円(月)●管理形態/一部委託●取引態様/媒介

**9 有楽町線 地下鉄成増 駅徒歩2分 ライオンズマンション成増第5**

**3DK**

- H22年6月利用可
- フルリノベーション済
- 2線3駅利用可
- 洗面化粧台・浴室・トイレ交換
- クロス・フローリング交換

販売価格 **2,980** 万円(税込)

●所在地/成増区成増1丁目●交通/有楽町線「地下鉄成増」駅徒歩2分、東武東上線「成増」駅徒歩5分●専有面積/52.67㎡●バルコニー面積/4.2㎡●構造/RC造地下1階地上7階建2階部分●築年月/H22年2月●管理費/11,400円(月)●修繕積立金/10,530円(月)●管理形態/全部委託(巡回)●取引態様/媒介

**10 東武東上線 志木 駅徒歩10分 志木パーク・ホームズ**

**4LDK**

- H22年9月新規内装リフォーム済
- 南西角部屋に付陽当り良好
- 生活施設充実

販売価格 **2,980** 万円(税込)

●所在地/新座市東3丁目●交通/東武東上線「志木」駅徒歩10分●専有面積/79.52㎡●バルコニー面積/9.00㎡●専有外構面積/8.37㎡●構造/RC造7階建2階部分●築年月/H5年3月●管理費/20,000円(月)●修繕積立金/12,010円(月)●管理形態/委託(白動)●取引態様/媒介

**11 東武東上線 和光市 駅徒歩7分 シーアイハイツ和光1棟**

**3LDK+S**

- 3線利用可!!
- H22年7月新規内装リフォーム済
- キッチン・ユニットバス洗面化粧台・トイレ交換・フローリング・クロス貼替etc
- 2面バルコニーに付陽当り良好

販売価格 **3,180** 万円(税込)

●所在地/和光市本町●交通/東武東上線「和光市」駅徒歩7分●専有面積/74.61㎡●バルコニー面積/15.46㎡●構造/RC造4階建3階部分●築年月/H9年8月●管理費/13,500円(月)●修繕積立金/4,000円(月)●管理形態/全部委託(白動)●取引態様/媒介

**12 東武東上線 志木 駅徒歩9分 コスモ志木グランド**

**3LDK**

- 住環境良好!○全居室6帖以上
- 設備充実!○生活施設充実!

販売価格 **3,280** 万円

●所在地/朝霞市三原2丁目●交通/東武東上線「志木」駅徒歩9分●専有面積/75.71㎡●バルコニー面積/12.11㎡●構造/RC造4階建3階部分●築年月/H9年8月●管理費/13,500円(月)●修繕積立金/10,000円(月)●管理形態/全部委託(白動)●取引態様/媒介

## 【売主物件特集!!】ワンズホームがご提供する新築一戸建や、売地で建てる自由設計の家で暮らしませんか?

**13 東武東上線 和光市 新築分譲住宅**

**3LDK**

- 駅徒歩8分○閑静な住宅街
- 陽当り良好

販売価格 **3,680** 万円(税込)

●所在地/和光市新倉4丁目●交通/東武東上線「和光市」駅徒歩8分●土地面積/54.44㎡●建物面積/79.38㎡●構造/木造3階建●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200(160)%●完成予定日/H23年2月●設備/東京電力・都市ガス・下水道・公営水道●建築確認番号/第SJKA40031021号●取引態様/売主

**14 東武東上線 朝霞台 建築条件付売地**

**24.71坪**

- 2路線利用可
- 自由設計
- 11M公道面!

フリープラン

販売価格 **1,790** 万円

●所在地/朝霞市泉水2丁目●交通/東武東上線「朝霞台」駅徒歩20分、JR武蔵野線「北朝霞」駅徒歩20分●土地面積/81.71㎡●地目/宅地●現況/更地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公営水道・都市ガス・下水道・東京電力●取引態様/売主●別途負担金有

**15 東武東上線 朝霞 建築条件付売地**

**21.21坪** フリープラン

宅地価格 **2,570** 万円

- 南道路面に付陽当り良好!
- 生活施設充実

参考プラン例

●土地面積/70.14㎡●建物面積/116.13㎡

●所在地/朝霞市本町1丁目●交通/東武東上線「朝霞」駅徒歩11分●土地面積/70.14㎡●専有面積/52.67㎡●地目/宅地●現況/更地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/公営水道・都市ガス・下水道・東京電力●取引態様/売主●別途負担金有

**16 東武東上線 志木 建築条件付売地**

**31.76坪**

- 陽当り良好
- 区画整理地内
- 住環境良好!

フリープラン

販売価格 **2,820** 万円

●所在地/志木市幸町2丁目●交通/東武東上線「志木」駅徒歩8分●土地面積/105.00㎡●地目/宅地●現況/更地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●設備/東京電力・下水道・都市ガス●取引態様/売主●別途負担金有

**17 東武東上線 和光市 建築条件付売地**

**24.00坪~**

- 限定2区画!
- 閑静な住宅街
- 住環境良好!

フリープラン

販売価格 **2,900** 万円~

●所在地/和光市本町●交通/東武東上線「和光市」駅徒歩15分●土地面積/79.35㎡~●地目/宅地●現況/更地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/東京電力・プロパンガス・下水道・公営水道●取引態様/売主●別途負担金有

**18 東武東上線 和光市 建築条件付売地**

**31.3坪**

- 土地31.3坪
- 閑静な住宅街
- 陽当り良好

フリープラン

販売価格 **2,980** 万円

●所在地/和光市下新倉3丁目●交通/東武東上線「和光市」駅徒歩12分●土地面積/103.79㎡●専有面積/75.71㎡●地目/宅地●現況/更地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/東京電力・都市ガス・下水道・公営水道●取引態様/売主●別途負担金有

ローン相談  
お気軽にご相談下さい。

チラシ掲載以外の  
物件はWebにて公開中。

キッズスペース完備!  
お子様連れでもOK!

ローンや住み替え、買い取り保証など何でもご相談下さい。  
**売却物件随時募集中** 100%継続中!  
土地・戸建て・マンションなど売りたい方、お気軽にご相談下さい

FreeDial **0120-475-102**